

# **Finanzierungsmodell der „Kiezhütte“**

---

**Monika Lentz**

Datum:

17.11.2012

# Träger?

- ist die Gesellschaft, die neu zu gründen ist.
- **dafür geeignet: gemeinnützige GmbH**

## Onkel-Toms Kiezhütte

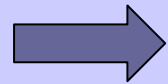
---

- stellt den Raum zur Verfügung und organisiert den Ablauf  
oder
- ist selbst Betreiberin des gesamten Vorhabens  
oder
- Mischung

# Gesamtstruktur?

diese Überlegungen sind im Vorfeld  
genau auf die **Wirtschaftlichkeit**  
und auf die **Machbarkeit**  
im Rahmen der **Gemeinnützigkeit** zu  
prüfen und im **Vertrag** festzulegen.

# Gemeinnützigkeit



## **umfassende steuerliche Vergünstigung Gemeinnützige Zwecke**

- Förderung der Allgemeinheit
- Aufzählung der Voraussetzungen in AO
- zum Beispiel: Jugend- und Altenhilfe; Kunst u. Kultur; bürgerschaftliches Engagement; etc.

## **Selbstlosigkeit**

- nicht in erster Linie erwerbswirtschaftlich
- zeitnahe Mittelverwendung
- Mehrung des Vermögens steht nicht im Vordergrund
- Gesellschafter keine Gewinnanteile
- selbstlose Förderung der Allgemeinheit

# **die gemeinnützige GmbH (gGmbH)**

## **Charakteristika**

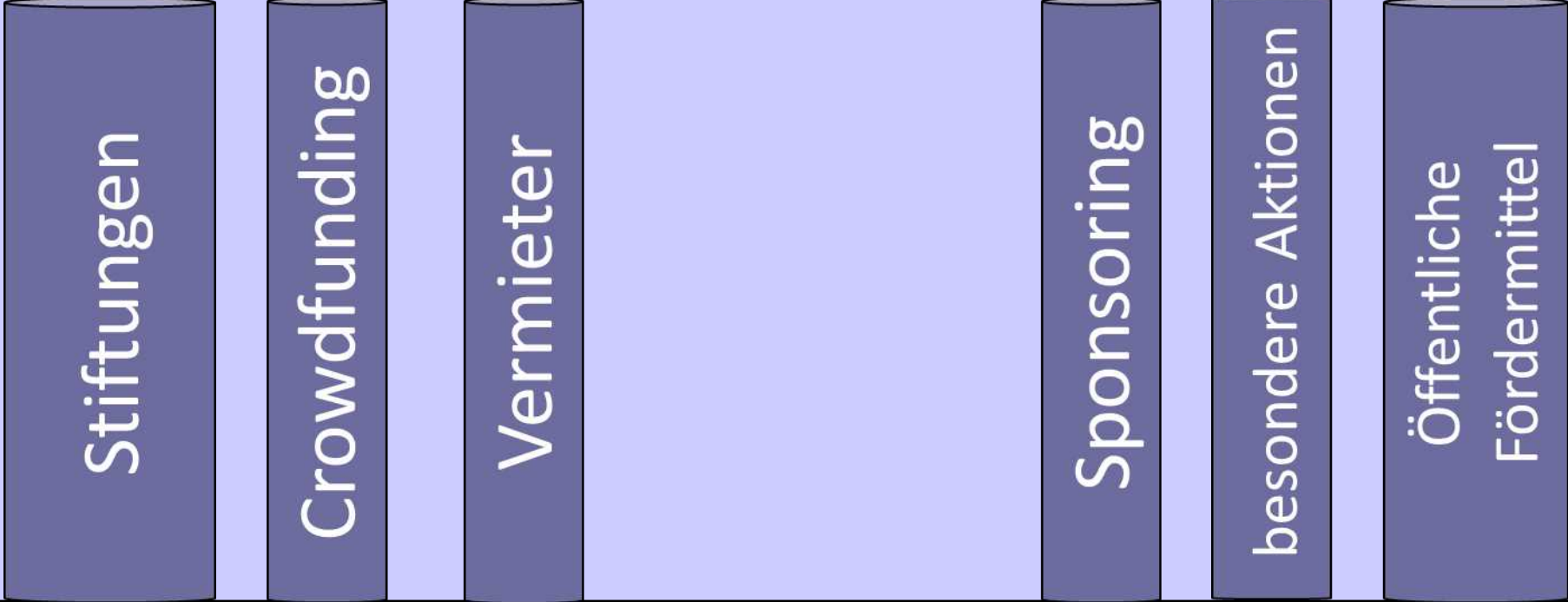
- Verbot der Ausschüttung von Gewinnen
- keine Körperschaftsteuer/Gewerbesteuer
- muss den Zweck der Gemeinnützigkeit erfüllen
- darf sich dennoch wirtschaftlich betätigen
- verliert nicht den Status der Gemeinnützigkeit

# die (gemeinnützige) GmbH

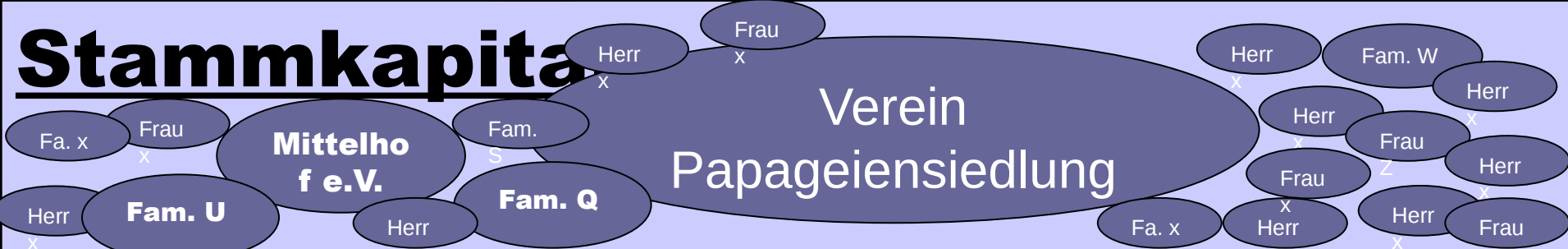
- keine persönliche Haftung mit Privatvermögen
- Gesellschafter halten Geschäftsanteile
- Beschlüsse in Gesellschafterversammlung
- nach außen vertreten durch Geschäftsführer
- Entstehung: Eintragung ins

# Finanzierung

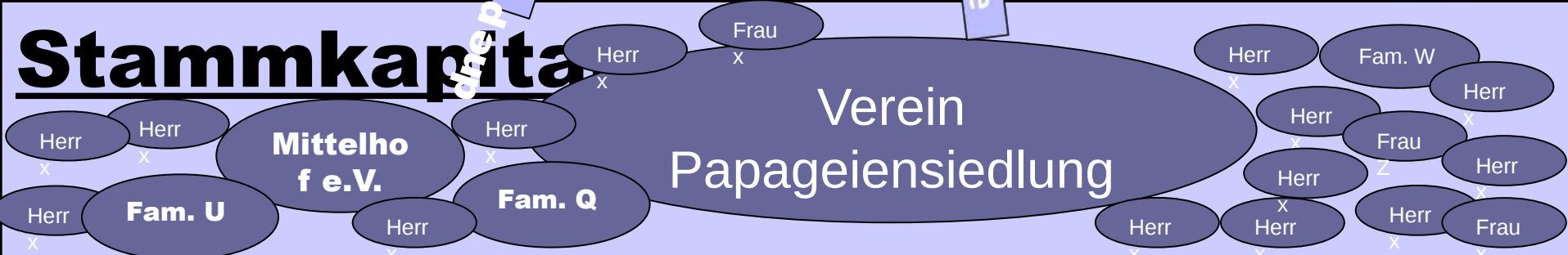
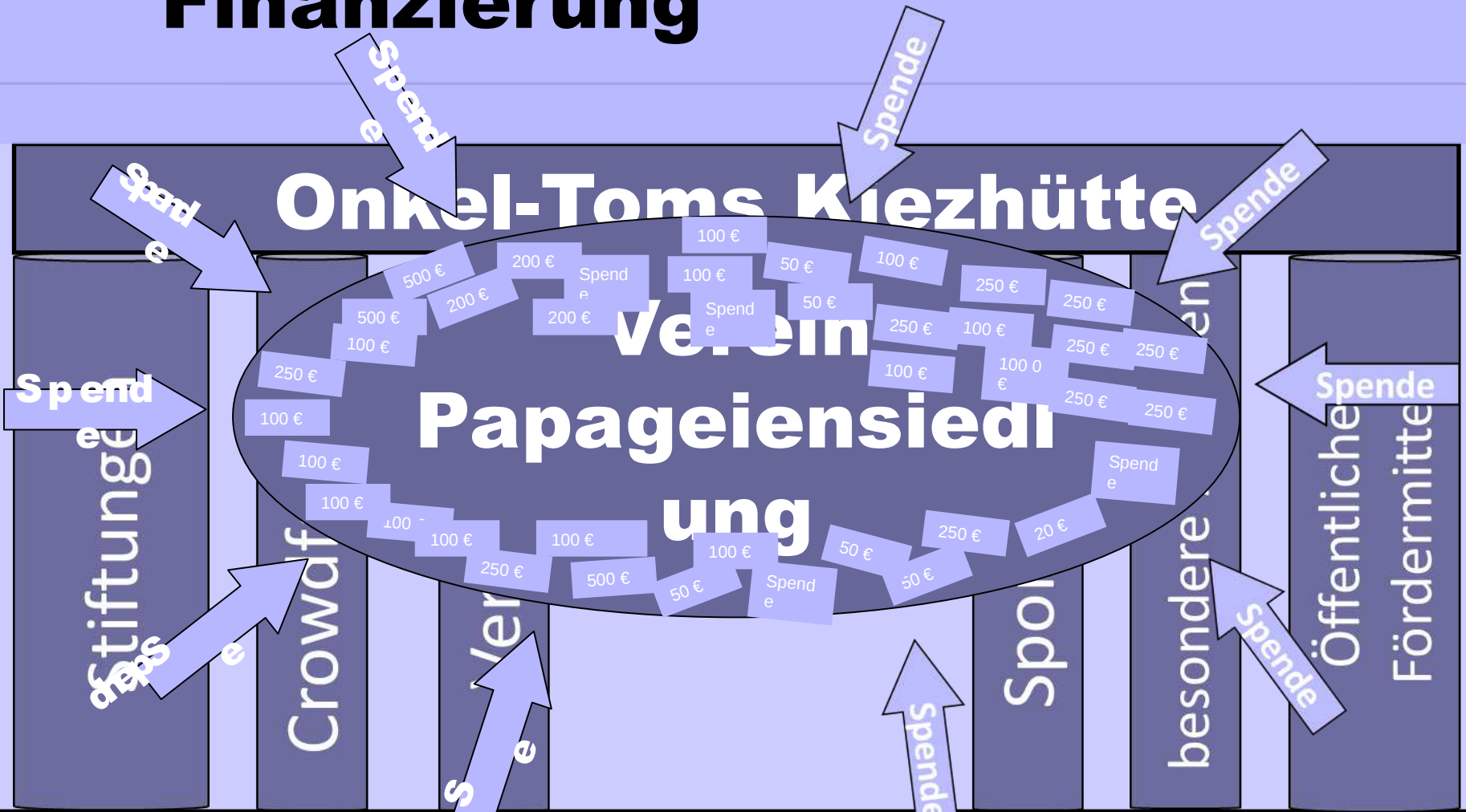
## Onkel-Toms Kiezhütte



## Stammkapital



# Finanzierung





# Finanzierung

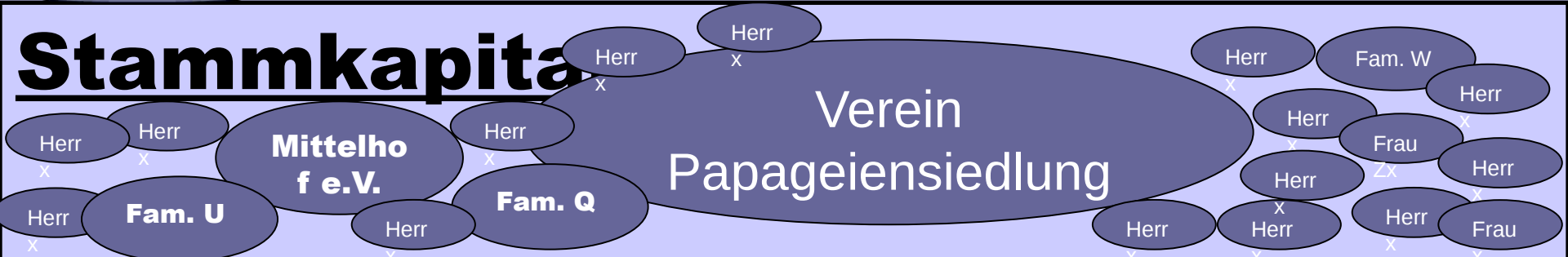
- dauerhaft zur Verfügung
- entspricht der Satzung der

## Stiftung

- Antrag
- genaue Recherche
- eine oder mehrere

## Was?

- soziale Belange
- Bildung und Erziehung
- Kunst und Kultur

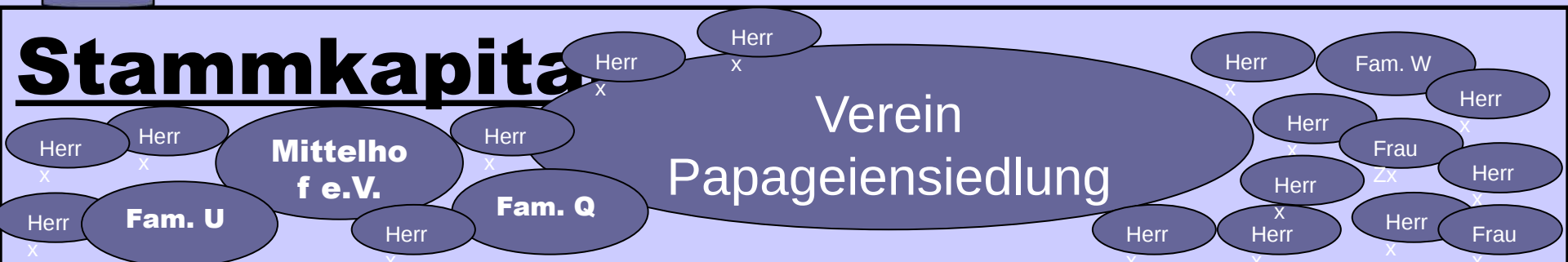


# Finanzierung

## Kapitalbeschaffung mithilfe des Internets

- Crowdfunding-Plattformen
- Online Spendenaufruf
  - Spendenbereitschaft im Internet am größten
  - Zielgruppe über 50-jähriger im Internet wächst
- Markt für Crowdfunding-Plattformen wächst (erst seit 2010)
- Nutzung von sozialen Netzwerken
- funktioniert nach klaren Prinzipien
- aufwändig aber erfolgreich

Crowdfunding

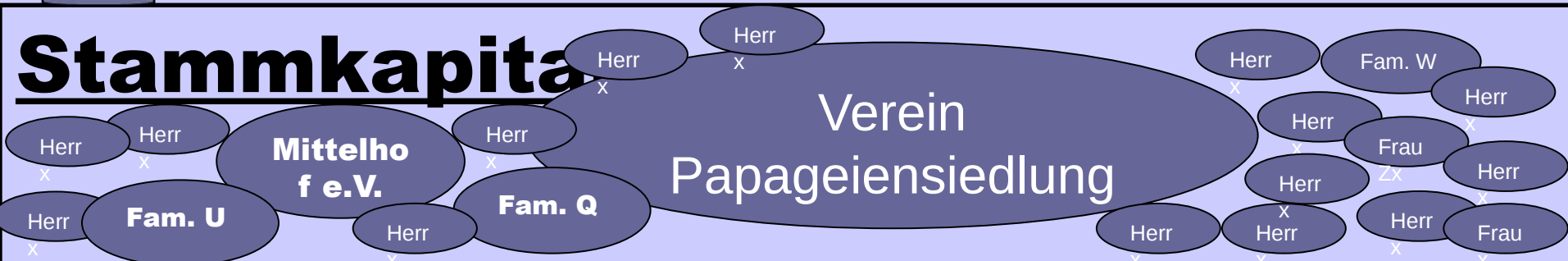


# Finanzierung

## Besondere Mietkonditionen

- überzeugendes Konzept
- Nachhaltigkeit
- Rückhalt in der Bevölkerung  
+ überzeugende Finanzierung

Vermieter

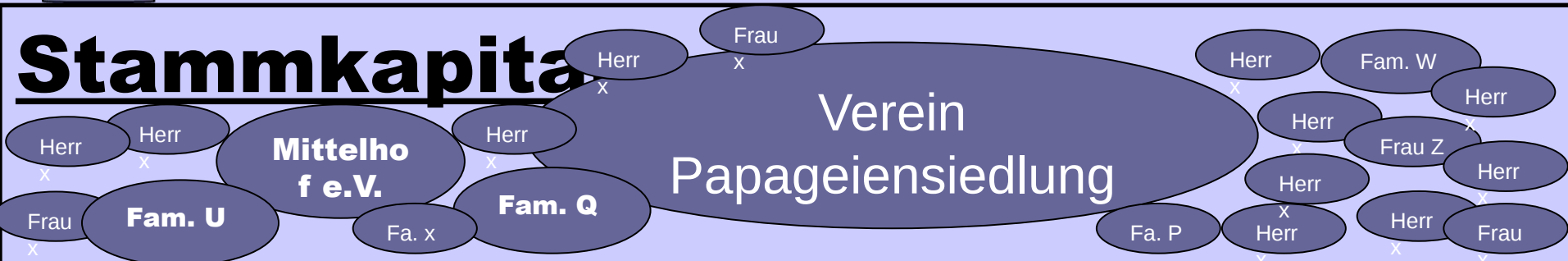


# Finanzierung

besondere Aktionen

## Spendenaktionen

- kulturelle Veranstaltungen
- stille Auktion
- etc.





# Finanzierung

## Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie

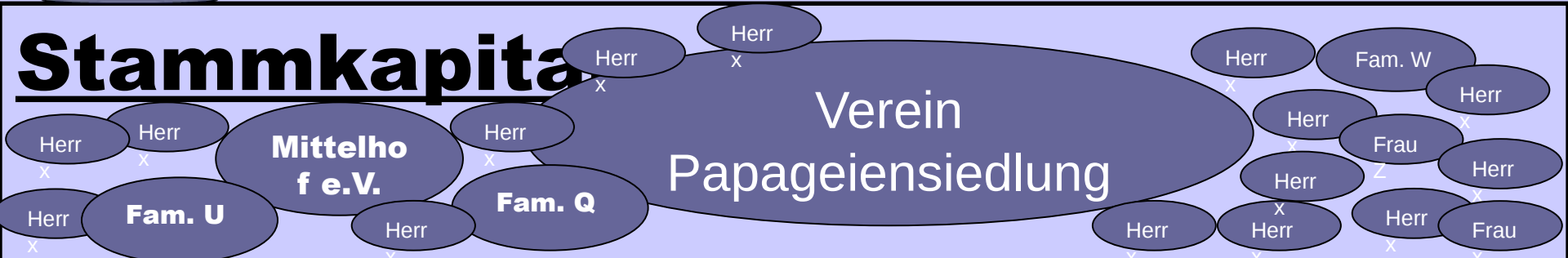
Strukturfonds zur Erreichung strukturpol. Ziele

- = Förderung Wachstum u. Beschäftigung
- = Standortnachteile abbauen
- = Anschluss an allg. Wirtschaftsentwicklung
- = regionale Wettbewerbsfähigkeit

**EFRE** – Europ. Fond für regionale Entwicklung

**ESF** – Europ. Sozialfond

Öffentliche  
Fördermittel



# Fragen bitte nach dem nächsten Beitrag

## Onkel-Toms Kiezhütte

Stiftungen

Crowdfunding

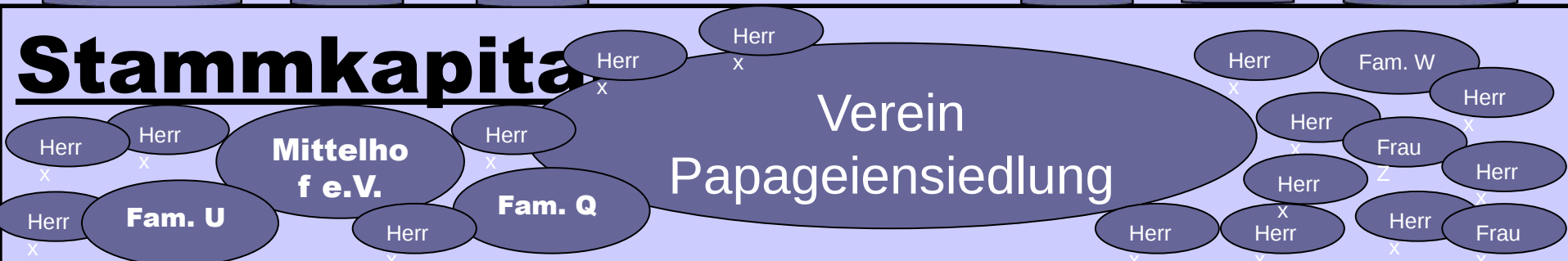
Vermieter

Sponsoring

besondere Aktionen

Öffentliche  
Fördermittel

## Stammkapital



Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit

Kontakt Daten Monika Lentz:

0171-2121763

lentzmonika@gmail.com